



Riigimetsa Majandamise Keskus  
rmk@rmk.ee

Meie 07.02.2024 nr 8-4/24/2178-1

**Taotlus Riigimetsa Majandamise Keskuse  
kinnistute jagamiseks ning jagamise teel  
moodustuvate katastriüksuste üleandmiseks  
Transpordiametile**

Vastavalt Selektor Projekt OÜ poolt koostatud põhiprojektile nr P23009 „Riigimaantee 24128 Kildu-Oksa-Tõramaa km 19,528 Sandra silla remondi põhiprojekt“ mille projekteerimistingimuste andmine on kinnitatud Transpordiameti projekteerimise üksuse juhataja 21.04.2023 korraldusega nr 1.1-3/23/299, taotleme Riigimetsa Majandamise Keskuse valitsemisel olevate katastriüksuste jagamist ja jagamise tulemusel tekkivate riigitee ehitamiseks vajalike katastriüksuste üleandmist Transpordiametile alljärgnevalt:

- **Soomaa metskond 2** (pos 1) (Viljandi maakond, Põhja-Sakala vald, Sandra küla, kinnisvararegistri objekti kood KV2703, kinnistu registriora nr 14911150, katastriüksuse tunnus 87001:004:5202, pindala 473,48 ha, sihtotstarve maatulundusmaa). Taotletava äralõike ligikaudne pindala on 343 m<sup>2</sup> ja moodustatava katastriüksuse sihtotstarbeks on transpordimaa 100 %;
- **Soomaa rahvuspark 68** (pos 2) (Viljandi maakond, Põhja-Sakala vald, Sandra küla, kinnisvararegistri objekti kood KV2705, kinnistu registriora nr 14950050, katastriüksuse tunnus 87001:004:5204, pindala 12,28 ha, sihtotstarve kaitsealune maa). Taotletava äralõike ligikaudne pindala on 632 m<sup>2</sup> ja moodustatava katastriüksuse sihtotstarbeks on transpordimaa 100 %.

Ehitusseadustiku § 31 lg 4 p 2 kohaselt esitatakse projekteerimistingimuste eelnõu vajaduse korral arvamuse avaldamiseks asutustele või isikule, kelle õigusi või huve võib taotletav ehitist või ehitamine puudutada. Seadusest tulenevalt kaasas Transpordiamet Riigimetsa Majandamise Keskuse projekteerimistingimuste menetlusel, 03.02.2023 kirjaga nr 8-1/23-016/2844-1, millele RMK vastuväiteid ei esitanud.

Maakorraldusseaduse § 10 lg 1 kohaselt on katastriüksuse jagamine võimalik omaniku avalduse alusel. Riigile kuuluva katastriüksuse jagamiseks peab jagamise avalduse esitama riigivaraseaduse § 4 lg 1 alusel riigivara valitseja. Maakorraldustööd tellib ja finantseerib Transpordiamet.

Pärast maakorralduslike toimingute läbiviimist palume korraldada riigivara üleandmine Riigimetsa Majandamise Keskuselt Transpordiametile. Riigivara volitatud asutuseks määrata Transpordiamet ning palume registreerida jagamise tulemusel tekkinud katastriüksused eraldi kinnistutena ja riigi kinnisvararegistris eraldi objektidena.

Palume riigivara üleandmise akt allkirjastamiseks saata Transpordiametile (info@transpordiamet.ee).

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)  
Sülvi Seppel-Hüvonen  
juhataja  
maade osakond

Lisad: äralõigete joonised

Teadmiseks: Kliimaministeerium

Riin Kodu  
59822504, Riin.Kodu@transpordiamet.ee